



## Prezados Condôminos

A Administração do Condomínio Ouro Vermelho II, vem através desse comunicado informar o status da aprovação do novo projeto de águas pluviais junto ao IBRAM.

A duas semanas atrás, essa administração compareceu a uma audiência no IBRAM onde solicitamos celeridade na aprovação do projeto de complementação de águas pluviais. Estiveram na reunião três Engenheiros do IBRAM, os dois Engenheiros da empresa contratada pelo Condomínio, e os diretores do CROVII. O projeto foi exposto e explicado “ao vivo” para engenheiros do IBRAM, que não viram nenhuma proposta de melhoria que altere as aprovações anteriormente dadas, e, portanto, seria um projeto fácil de aprovar.

Mas, todavia, exigiram um novo projeto comparativo entre o projeto antigo o que e o que foi executado ou não desse projeto antigo o que está sendo proposto agora. Com isso verificaram se as outorgas dadas anteriormente estão válidas, pois dessa forma o projeto poderá ser aprovado rapidamente. Recebemos a solicitação e imediatamente os Engenheiros iniciaram as verificações e o prazo para conclusão do comparativo será até o 24/09/2018, posteriormente daremos entrada instantaneamente no IBRAM. Lembramos que enquanto não houver aprovação dos projetos, não podemos executar nenhuma melhoria e a execução da obra das redes sem a aprovação final do órgão competente, somente após a devida aprovação.

É de suma importância dizer que ao perguntarmos sobre tempo de aprovação do projeto, nos foi dito pelos Engenheiros do Ibram que em condições normais de 30 a 60 dias, mas que a prioridade são análises do governo e portando esse prazo quase sempre e ***indeterminado.***

Por fim, é importante observar que não existem apenas águas oriundas das áreas comuns, os lotes vazios ou ocupados devem destinar corretamente as águas das chuvas, evitando sobrecargas nos lotes vizinhos e áreas comuns. Porém, a para a correta destinação existem normas e regras nos órgãos responsáveis e que cada morador ou proprietário de lote deve dar destinação segura e correta para água das chuvas.

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Administração.

Brasília/DF, 18 de setembro de 2018.